

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАТАРОБАШМАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 июня 2021 года
с. Татарская Башмаковка

№ 22

Об утверждении Порядка сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости при сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

В целях улучшения экологической обстановки на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» и повышения качества озеленительных работ, в соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая), статьями 5, 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», руководствуясь положительным заключением Астраханской межрайонной природоохранной прокуратуры исх. № 02-02-2021 от: 29.04.2021г., администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

Постановляет:

1. Утвердить Порядок сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости при сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» .
2. Обнародовать настоящее постановление в путём размещения на:
 - информационных стендах в сельской библиотеке муниципального образования и в здании администрации муниципального образования;
 - на официальном сайте муниципального образования в информационно-коммуникационной сети «Интернет»
3. Направить копию настоящего Постановления в государственное управление администрации губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Астраханской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

И.о.главы администрации

Б.К.Джусупкереев



Утверждён

постановлением администрации
муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»
№ 22 от: 25 июня 2021г.

**Порядок
сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости при
сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет».**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру сноса зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

Действие настоящего Порядка не распространяется на снос деревьев, кустарников, произрастающих на территориях городских лесов, кладбищ, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, для ведения садоводства, огородничества, а также в случае получения разрешения на использование земель или земельного участка для целей, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, - на территориях земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в границах муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

зеленые насаждения - зеленые насаждения - объекты благоустройства, представляющие собой древесно-кустарниковую и травянистую растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

снос зеленых насаждений - снос деревьев, кустарников, газонов, цветников, выполнение которого необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания объектов инженерного благоустройства, надземных линий электропередачи и т.п., создания качеств окружающей среды, отвечающих нормативным требованиям к освещенности и инсоляции жилых и общественных помещений, оформленный в установленном порядке;

незаконный снос зеленых насаждений - снос деревьев, кустарников, газонов, цветников выполненный без предварительного оформления соответствующих разрешительных документов и (или) установленного порядка оплаты их компенсационной стоимости за причиненный ущерб;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого почвенного покрова и потере декоративных качеств, проведение обрезки в нарушение агротехнических сроков, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста зеленого насаждения;

уничтожение зеленых насаждений - вырубка (снос), повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

аварийные деревья - деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан;

обрезка древесно-кустарниковой растительности:

- **санитарная обрезка** - обрезка больных, поломанных, засохших ветвей;
- **омолаживающая обрезка** - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;
- **формовочная обрезка** - обрезка кроны с целью придания растению определенного габитуса, ему не свойственного;

- **социально-значимые объекты** - объекты, используемые для обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, других образовательных организаций, организаций культуры и спорта, лечебно-профилактических учреждений, объектов, используемых для организации доврачебной помощи, скорой и неотложной амбулаторно-поликлинической, стационарной медицинской помощи, объектов коммунальной, дорожной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», объектов, предназначенных для благоустройства территорий.

1.3. Снос зеленых насаждений осуществляется на основании разрешения на снос зеленых насаждений (далее - Разрешение) выдаваемого администрацией муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» (далее - Уполномоченный орган), по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Выдача Разрешения на снос зеленых насаждений в случаях, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 2.5 настоящего Порядка осуществляется при условии предварительной оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений.

Выдача Разрешения на снос зеленых насаждений в случаях, указанных в подпунктах 5 - 9 пункта 2.5 настоящего Порядка осуществляется без оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений.

2. Порядок оформления документов на снос зеленых насаждений

2.1. Для получения Разрешения юридическое или физическое лицо (далее - Заявитель) представляет в Уполномоченный орган лично, через уполномоченного представителя либо почтовым отправлением следующие документы:

1) заявление, содержащее следующие сведения:

данные о Заявителе (полное и сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма, адрес местонахождения - для юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, паспортные данные - для физического лица, контактный телефон);

адрес (местоположение) земельного участка, на котором планируется осуществить снос зеленых насаждений;

цель сноса зеленых насаждений (в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка);

план-схему места произрастания существующих зеленых насаждений в масштабе, позволяющем идентифицировать участок работ, площадь участка работ, координаты угловых точек (при наличии);

разрешение на строительство в случае осуществления строительства и реконструкции зданий и сооружений;

способ получения информации от Уполномоченного органа: в электронной форме, почтовым отправлением на бумажном носителе, лично;

2) фотофиксацию зеленых насаждений, планируемых к сносу;

3) копии документов, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется осуществить снос зеленых насаждений (при наличии права аренды, пользования земельным участком);

4) копию документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя (в случае подачи заявления уполномоченным представителем Заявителя), и документ, удостоверяющий его личность;

5) заключения в случаях, определенных подпунктами 6, 7 пункта 2.6.

2.2. Перечень документов, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, и которые заявитель вправе представить:

1) сведения из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором расположены зеленые насаждения.

2.3. Рассмотрение вопроса о сносе зеленых насаждений осуществляется Комиссией по обследованию зеленых насаждений (далее – Комиссия). Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

Уполномоченный орган регистрирует заявление, прилагаемые к нему документы, проверяет их на комплектность и полноту представленной информации и направляет в Комиссию, не позднее дня, следующего за днем регистрации заявления.

2.4. При наличии оснований для отказа, установленных Комиссией, Уполномоченный орган в срок, не превышающий 15 дней с даты регистрации заявления и документов, осуществляет подготовку уведомления об отказе в выдаче Разрешения на проведение работ по сносу зеленых насаждений с указанием причины отказа. Уведомление об отказе в выдаче Разрешения с указанием причины отказа в срок, не превышающий 3 дней с даты регистрации уведомления, направляется Заявителю способом, указанным в заявлении.

2.5. Основаниями для отказа в выдаче Разрешения являются:

1) несоответствие заявления и документов, представленных для получения Разрешения, пункту 2.1 настоящего Порядка и (или) представление документов не в полном объеме;

2) недостоверность сведений, содержащихся в представленных Заявителем документах;

3) возможность осуществить мероприятия, в целях которых Заявитель обратился за выдачей Разрешения, без сноса зеленых насаждений, выполнение которого не является необходимым;

4) зеленые насаждения располагаются на земельных участках, не указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка;

5) у Заявителя отсутствует право пользования земельным участком, на котором планируется осуществить снос зеленых насаждений;

6) работы, для проведения которых планируется осуществить снос зеленых насаждений, не соответствуют целевому использованию земельного участка;

7) ограничение и (или) невозможность доступа Комиссии к земельному участку, в том числе при учете времени года и погодных условий.

2.6. Снос зеленых насаждений осуществляется в следующих случаях:

1) при реализации проектов, предусмотренных Генеральным планом Богандинского муниципального образования, документацией по планировке территории;

- 2) при реализации инвестиционных проектов;
- 3) при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту зданий и сооружений;
- 4) при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту, благоустройству, озеленению, содержанию объектов общего пользования;
- 5) при проведении рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- 6) при восстановлении режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора, представленного Заявителем;
- 7) при сносе зеленых насаждений в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по заключению управления МЧС России по Астраханской области;
- 8) при реализации проектов по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту социально значимых объектов муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», финансируемых за счет бюджетов всех уровней;
- 9) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов при наличии положительного заключения органов ГИБДД, представленного Заявителем.

2.7. В течение 10 дней со дня поступления заявления Комиссия осуществляет обследование земельных участков, на которых размещены зеленые насаждения, предлагаемые к сносу.

Заявитель может быть привлечен к работе в Комиссии. Заявителю или его уполномоченному представителю для участия в проведении осмотра зеленых насаждений, снос которых планируется осуществить, Уполномоченным органом направляется уведомление посредством электронной почты либо почтовым отправлением на бумажном носителе не позднее, чем за 3 дня до проведения осмотра.

2.8. В ходе осмотра зеленых насаждений Комиссия определяет:

- 1) количество, тип и состояние зеленых насаждений, снос которых планируется осуществить;
- 2) наличие зеленых насаждений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Астраханской области;
- 3) количество и тип зеленых насаждений, снос которых осуществляется без оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений на основании подпункта 2 пункта 2.10 настоящего Порядка.

Состояние зеленых насаждений определяется Комиссией путем визуального осмотра и (или) с использованием оборудования, технических средств.

2.9. В случае если Комиссией будет установлена возможность осуществить мероприятия, в целях которых Заявитель обратился за выдачей Разрешения, без сноса зеленых насаждений, выполнение которого не является необходимым, соответствующий вывод указывается в акте обследования и служит основанием для направления Заявителю уведомления об отказе в выдаче Разрешения в течение 5 дней с даты составления акта обследования.

2.10. По результатам осмотра зеленых насаждений Комиссия в течение 5 рабочих дней с даты его завершения составляет в 2 экземплярах акт обследования, который подписывается членами Комиссии, принимавшими участие в осмотре зеленых насаждений, и содержит:

- 1) информацию в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка;
- 2) информацию о необходимости оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений Заявителем в случае сноса зеленых насаждений с оплатой компенсационной стоимости и (или) основания сноса зеленых насаждений без

оплаты компенсационной стоимости, указанные в 5 - 9 пункта 2.6 настоящего Порядка;

3) информацию о соответствии работ, для проведения которых планируется осуществить снос зеленых насаждений, целевому использованию земельного участка.

2.11. На основании акта обследования Уполномоченным органом производится расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений.

2.12. На основании акта расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений (приложение 2) Заявитель оплачивает компенсационную стоимость зеленых насаждений. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений подлежит зачислению в доход бюджета Богандинского муниципального образования.

2.13. После представления платежного документа об оплате компенсационной стоимости зеленых насаждений Заявителю выдается Разрешение на снос зеленых насаждений в течение 10 дней. Разрешение действительно в течение 1 (одного) года с момента его выдачи. По истечении указанного срока Разрешение утрачивает силу.

2.14. Общий срок рассмотрения письменного заявления физических или юридических лиц не может превышать 20 рабочих дней со дня его регистрации.

2.15. При самовольном сносе зеленых насаждений лицо, осуществившее этот снос, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством, а также возмещает ущерб, причиненный уничтожением зеленых насаждений, и производит оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений. Ущерб при самовольном сносе зеленых насаждений подлежит зачислению в доход бюджета администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

2.16. Снос зеленых насаждений на земельных участках осуществляется землепользователями, землевладельцами или арендаторами данных земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

3. Классификация зеленых насаждений для стоимостной оценки

3.1. Для расчета действительной восстановительной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения:

а) растительность озелененных территорий:

- растительность озелененных территорий общего пользования (за исключением лесов сельского поселения);

- растительность озелененных территорий ограниченного пользования;

- растительность озелененных территорий специального назначения;

б) растительность естественного происхождения.

3.2. К первому типу зеленых насаждений, выделяемому для целей их стоимостной оценки, относится растительность парков, садов, скверов, бульваров на озелененных территориях общего пользования, а также все виды зеленых насаждений, находящиеся на территориях ограниченного пользования (зеленые насаждения жилых кварталов, лечебных, детских, учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, административно-хозяйственных и других объектов) и специального назначения (зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ; насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, ботанические, зоологические и плодовые сады, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства).

3.3. Ко второму типу зеленых насаждений, выделяемому для целей оценки, относится естественная растительность, за исключением лесных насаждений и травяного покрова.

3.4. Значения действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений устанавливаются для каждой выделенной группы зеленых насаждений (в расчете на 1 условное дерево, куст, метр, кв. метр).

3.5. В связи с существенными различиями в способах и методах содержания и ухода за разными категориями зеленых насаждений для каждой оценочной группы зеленых насаждений применяется собственный способ определения действительной восстановительной стоимости.

3.6. Для расчета действительной восстановительной и компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация зеленых насаждений вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности:

- а) деревья;
- б) кустарники;
- в) живые изгороди;
- г) газоны;
- д) цветники (вазоны).

3.7. Породы различных деревьев и кустарников в муниципальном образовании по своей ценности объединяются в 4 группы:

- а) хвойные растения;
- б) 1 группа лиственных пород;
- в) 2 группа лиственных пород;
- г) 3 группа лиственных пород.

3.8. Распределение древесных пород по их ценности

Хвойные растения	Лиственные древесные группы		
	1 группа	2 группа	3 группа
Ель	Дуб	Березы	Ивы (кроме указанных в группе)
Кедр	Бархат амурский	Вяз	Осина
Можжевельник	Ива (белая остролистная, русская)	Клен ясенелистный	Тополь бальзамический
Пихта	Каштан конский		
Сосна	Клен (кроме клена ясенелистного)	Ольха серая	
Туя	Липы	Рябины	

Примечание:

Не вошедшие в таблицу древесные породы классифицируются с учетом распределения по их ценности.

3.9. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно. Если дерево имеет несколько стволов (на высоте 1,3 м), то в расчетах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно.

3.10. Если второстепенный ствол находится на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3.11. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество сносимых (вырубаемых) кустарников на каждый метр при однорядной изгороди принимается равным 3 штукам и двурядной - 5 штукам.

3.12. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравнивается к 20 деревьям.

3.13. Подсчет газонов, цветников (вазонов) определяется исходя из площади в кв. м, занимаемой травянистой и (или) цветочной растительностью.

4. Порядок определения восстановительной стоимости зеленых насаждений

4.1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается исходя из затрат, необходимых для воспроизведения древесно-кустарниковой и травянистой растительности, равноценной по своим параметрам уничтоженной (поврежденной).

4.2. Восстановительная стоимость зеленых насаждений складывается из суммарного показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и нормативной стоимости ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств с учетом качественного состояния и функционального использования зеленых насаждений.

4.3. Компенсация стоимости зеленых насаждений осуществляется в денежной форме в виде оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений.

4.4. Средства, составляющие восстановительную стоимость зеленых насаждений, подлежат зачислению в бюджет администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

4.5. Нормативы восстановительной стоимости по различным видам зеленых насаждений:

4.5.1. Норматив восстановительной стоимости одного дерева (Н1)

Высота дерева, м	Хвойные деревья (сосна, ель, пихта, лиственница, туя и т.д.), руб./шт.	Лиственные деревья 1 группы (особо ценные): акация белая, бархат амурский, дуб, липа, клен (все виды кроме клена ясенелистного), ясень, каштан, орех, лох, плодовые декоративные, ива белая, руб./шт.	Лиственные деревья 2 группы (ценные): абрикос, береза, боярышник, рябина, тополь белый и пирамидальный, черемуха, ольха, вяз, осина, руб./шт.	Лиственные деревья 3 группы (малоценные): тополь (все виды кроме белого и пирамидального), ива (кроме белой), клен ясенелистный, руб./шт.
от 0,5 м до 1,0 м	6 906,79			
от 1,0 м до 1,5 м	10 529,07			
от 1,5 м до 2,0 м	12 752,96	6 205,02	4 290,13	3 510,01
от 2,0 м до 3,0 м	14 781,58	9 787,80	6 594,16	4 674,42
более 3,0 м	33 464,29	13 499,55	10 251,35	8 321,34

4.5.2. Норматив восстановительной стоимости одного кустарника (Н2)

Хвойные кустарники с комом зели (свободнорастущие), руб./шт.	Лиственные кустарники с оголенной корневой системой (свободнорастущие), руб./шт.	Лиственные кустарники с оголенной корневой системой (в живой изгороди однорядной), руб./шт.	Лиственные кустарники с оголенной корневой системой (в живой изгороди двухрядной), руб./шт.
6 128,70	1 253,32	742,00	701,09

4.5.3 . Норматив восстановительной стоимости 1 кв. м газона (НЗ)

Вид посадки	Обыкновенный газон, руб./м2
Укладка рулонного газона	2 601,23
Посев газона	2 344,82

4.6. Коэффициент, отражающий количество лет восстановительного периода (периода, в течение которого диаметр саженца достигнет размера, соответствующего диаметру снесенного дерева) (K1):

K1	1	1,2	1,5	2,0
	Диаметр дерева			
Древесная растительность	До 12 см	12,1 - 24 см	24,1 - 40 см	40,1 - 80 см
Хвойные породы (ель, пихта, сосна, лиственница, туя и т.д.)	10 лет	25 лет	50 лет	70 лет
Лиственные деревья 1 группы (особо ценные): акация белая, бархат амурский, дуб, липа, клен (все виды кроме клена ясенелистного), ясень, каштан, орех, лох, плодовые декоративные, ива белая.	7 лет	15 лет	25 лет	60 лет
Лиственные деревья 2 группы (ценные): абрикос, береза, боярышник, рябина, тополь белый и пирамидальный, черемуха, ольха, вяз, осина,	5 лет	12 лет	20 лет	50 лет
Лиственные деревья 3 группы (малоценные): тополь (все виды кроме белого и пирамидального), ива (кроме белой), клен ясенелистный.	4 года	10 лет	18 лет	50 лет

4.7. Коэффициент качественного состояния зеленых насаждений (K2).

Под воздействием внешних факторов снижается качество зеленых насаждений и, соответственно, величина их восстановительной стоимости. Это учитывается коэффициентами, которые устанавливаются во время составления расчета размера взыскания ущерба за снос зеленых насаждений.

Коэффициент качественного
состояния зеленых насаждений (K2)

Значение K2	Деревья, кустарн.	Характеристика состояния зеленых насаждений		
		Подрастающ. подлесок	Рост и развитие насаждений	Процент деревьев нормального роста и развития
1.0	здоровые	соответств. месту произрастания	хорошее	не менее 90
0.75	ослабленные	изреженный, поврежденный	замедленное	не менее 50%
0.5	угнетенные	Значительно изреженный или поврежденный	замедленное	менее 50%

4.8. Коэффициент, учитывающий функциональное использование зеленых насаждений (K3).

По функциональному признаку городские зеленые насаждения подразделяются согласно на три группы:

- общего пользования (городские парки, парки культуры и отдыха, районные парки, парки жилых районов и скверы при группах жилых домов, бульвары, лесопарки, лугопарки, гидропарки, на улицах, площадях, городских садов и набережных и т.д.);

- ограниченного пользования (на дворовых территориях, на участках школ, детских учреждений, общественных зданий, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий и т.д.);

- специального пользования (кладбища, питомники, ботанический и зоологический сады и др.).

В зависимости от группы зеленых насаждений при определении размера восстановительной стоимости применяются следующие коэффициенты:

K3 = 2 - для зеленых насаждений общего пользования;

K3 = 5 - для зеленых насаждений специального и ограниченного пользования.

4.9. Порядок расчета размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений.

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вынужденному сносу производится по формулам:

$P = (N1 (N2) \times K1 \times K2 \times K3)$ руб, где:

N1 - норматив восстановительной стоимости деревьев;

N 2 - норматив восстановительной стоимости кустарников;

N3- норматив восстановительной стоимости газона;

K1 - коэффициент отражающий количество лет восстановительного периода (периода, в течение которого диаметр саженца достигнет размера, соответствующего диаметру снесенного дерева) (п. 4.6. настоящего порядка);

K2- коэффициент качественного состояния деревьев и кустарников (п. 4.7 настоящего порядка);

K3 - коэффициент функционального состояния (п. 4.8 настоящего порядка).

Размер восстановительной стоимости за снос газонов рассчитывается по формуле:

$P = N3 \times K3 \times F$, где:

N3- норматив восстановительной стоимости газона;

K3 - коэффициент функционального состояния (п. 4.8 настоящего порядка);

F - площадь сносимых газонов, (кв. м).

4.10. При определении ущерба, причиненного зеленым насаждениям, поврежденным до степени прекращения роста относятся деревья и кустарники: со сломом ствола, с наклоном более 30 градусов, с ошмыгом кроны свыше половины ее поверхности, с обдиrom коры и повреждением луба свыше 30% поверхности ствола, с обдиrom и обрывом скелетных корней свыше половины окружности ствола. Газоны при уничтожении (перекопке, вытаптывании) свыше 30% их площади.

4.11. Расчет платы (СН) за ущерб, причиненный при незаконном сносе, обрезке зеленых насаждений, исчисляется с применением соответствующих утвержденных коэффициентов к нормативам восстановительной стоимости.

При этом коэффициент качественного состояния зеленых насаждений (K2) принимается равным единице.

4.12. Заросли самосевных деревьев, кустарников (деревья, кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям (кустарникам).

4.13. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество сносимых (вырубаемых) кустарников на каждый метр при однорядной изгороди принимается равным 3 штукам и двурядной - 5 штукам.

4.14. При незаконном сносе (уничтожении), повреждении зеленых насаждений при расчете по формулам, указанным в п. 4.9 настоящего Порядка, дополнительно применяется коэффициент за несанкционированный снос (K4).

4.15. При незаконном сносе (уничтожении) зеленых насаждений применяется повышающий коэффициент (K4) = 5 к размеру компенсационной стоимости.

4.16. При повреждении зеленых насаждений, не повлекшем прекращения их роста применяется понижающий коэффициент (K4) = однократный размер восстановительной стоимости зеленых насаждений.

4.17. В случае невозможности определения фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений принимается коэффициент состояния (K2) = 1,0.

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальному нормативу восстановительной стоимости 1-й группы лиственных деревьев и применяется (K2) = 1,0.

5. Компенсационное озеленение

5.1. Компенсационное озеленение производится в случаях повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений, а также в случаях разрешенного сноса зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности.

5.2. Организация работ по компенсационному озеленению обеспечивается специализированным муниципальным учреждением, осуществляющим комплексное содержание парков, скверов, набережных и зеленых зон муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

5.3. Уход за зелеными насаждениями, высаженными в рамках компенсационного озеленения в последующие годы, после окончания финансового года, в котором было проведено компенсационное озеленение, осуществляется в соответствии с муниципальным заданием, реализуемым специализированным муниципальным учреждением, осуществляющим комплексное содержание парков, скверов, набережных и зеленых зон муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

5.4. Источниками финансирования мероприятий по компенсационному озеленению являются средства граждан и юридических лиц, виновных в повреждении и (или) уничтожении зеленых насаждений или производящих снос

зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности, поступающие в бюджет МО «Татаробашмаковский сельсовет»

5.5. Формирование мероприятий по компенсационному озеленению администрация МО «Татаробашмаковский сельсовет».

5.6. В порядке компенсационного озеленения должна производиться высадка зеленых насаждений адаптированных к климатическим условиям Астраханской области. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на них не должно быть механических повреждений, а также признаков поражения болезнями и вредителями. Саженцы с закрытой корневой системой более предпочтительны. Стандарт посадочного материала уточняется проектом. Категорически запрещается завозить и высаживать в городе деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), с наличием ран, повреждениями кроны и штамба, а также поврежденные вредителями и болезнями. Для ремонта и реконструкции насаждений могут использоваться растения больших параметров, нежели предусмотрены стандартом (приложение 5).

5.7. Проведение компенсационного озеленения направлено на обеспечение сохранения и развития зеленого фонда города, нормализацию экологической обстановки и создание благоприятной окружающей среды.

5.8. Компенсационное озеленение производится с учетом следующих требований:

- количество высаживаемых зеленых насаждений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены (рекомендовано до трех деревьев, соответствующих требованиям таблицы приложения 5 взамен одного снесенного (в зависимости от ценности и декоративности снесенного; до пяти кустарников взамен снесенного (в зависимости от ценности и декоративности снесенного), один квадратный метр площади восстановленной травянистой растительности вместо одного квадратного метра площади уничтоженной травянистой растительности (газона).

- видовой состав высаживаемых деревьев и кустарников должен быть равноценен подвергнутому сносу, уничтоженному видовому составу либо улучшен;

- восстановление производится в пределах МО «Татаробашмаковский сельсовет».

, где были произведены снос, повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений;

- территория, на которой осуществляется высадка зеленых насаждений в порядке компенсационного озеленения, должна быть обеспечена системой полива (поливочным водопроводом) либо возможностью полива.

5.9 Высадка зеленых насаждений в порядке компенсационного озеленения производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, в течение двух лет с момента повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений:

- а) весной - до распускания почек;

- б) осенью - после опадания листьев.

5.10. В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений восстановительное озеленение проводится в том же объеме и теми же или более ценными породами.

5.11. Субъекты хозяйственной или иной деятельности, осуществляющие снос (повреждение) зеленых насаждений, обязаны возместить восстановительную стоимость зеленых насаждений в денежной форме и в натуральном виде путем проведения компенсационного (восстановительного) озеленения.

5.12. Места высадки зеленых насаждений на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет» или государственная собственность на которые

не разграничена, в том числе в рамках компенсационного озеленения, должны согласовываться с районными администрациями во избежание их высадки на существующих или проектируемых инженерных коммуникациях либо на площадках, отведенных на какие - либо цели.

6. Порядок оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений и ущерба при незаконных рубках

6.1. Основанием для оплаты ущерба, причиненного незаконной рубкой, повреждением, уничтожением зеленых насаждений является направление лицу, совершившему незаконную рубку, повреждение, уничтожение зеленых насаждений копии актов, а также письменной претензии администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

6.2. Письменная претензия администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» должна содержать фамилию, имя, отчество (при наличии) физического лица или полное наименование юридического лица, совершивших незаконную рубку, повреждение, уничтожение зеленых насаждений, дату и время выявления факта совершения незаконной рубки, повреждения, уничтожения зеленых насаждений, место совершения незаконной рубки, повреждения, уничтожения зеленых насаждений, количество вырубленных, поврежденных, уничтоженных зеленых насаждений, размер ущерба, срок оплаты ущерба, составляющий 10 рабочих дней с момента получения данными лицами претензии, реквизиты для перечисления ущерба с указанием кода бюджетной классификации и назначения платежа.

Претензия и копии актов направляются в адрес лица, совершившего незаконную рубку, повреждение, уничтожение зеленых насаждений, в течение 5 рабочих дней со дня составления акта, посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

6.3. В случае неоплаты лицом, совершившим незаконную рубку, повреждение, уничтожение зеленых насаждений, в добровольном порядке размера ущерба, указанного в претензии, администрация МО «Татаробашмаковский сельсовет» принимает меры по взысканию суммы причиненного ущерба в судебном порядке.

6.4. Если лицо, совершившее незаконную рубку, повреждение, уничтожение зеленых насаждений, не установлено, администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» обращается в полицию с целью установления виновного лица.

6.5. В случае причинения вреда зеленым насаждениям, в результате которых они стали аварийными, сухостойными, администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» организует взыскание с причинившего ущерб лица в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.6. Оплата компенсационной стоимости сносимых зеленых насаждений при вынужденном сносе и ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений подлежит зачислению в бюджет муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

6.7. Администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» организует восстановление зеленых насаждений за счет средств бюджета муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» в соответствии с законодательством Российской Федерации путем создания зеленых насаждений в непосредственной близости к месту их сноса, а в случае невозможности соблюдения указанного расстояния - на иной территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

РАЗРЕШЕНИЕ № _____
на снос зеленых насаждений

«__» _____ 20__

№ _____

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» от _____ № _____ «Об утверждении Порядка сноса и расчета компенсационной стоимости при сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», на основании акта о сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» от «__» _____ 20__ № _____,

_____ :
(Указать причину сноса зеленых насаждений)

1. Разрешить _____ произвести снос зеленых насаждений по адресу _____ (заявитель)

Тип, порода зеленых насаждений	Диаметр (на высоте 1,3м)	Количество шт.	Объем зеленых насаждений м ³	Оценка степени опасности, которая может наступить, при принятии мер по сносу зеленого насаждения

в соответствии с актом о сносе зеленых насаждений.

2. Работы проводить с соблюдением правил техники безопасности, пожарной безопасности.

Вырубленную древесину вывезти в течение _____ дней.

Сжигание и складирование порубочных остатков на котейнерные площадки запрещено.

Срок действия настоящего разрешения – 1 (один) год с даты выдачи.

Нарушение настоящего разрешения влечет за собой санкции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Тюменской области.

Глава муниципального образования _____

Разрешение получил _____

(ФИО, должность, подпись дата)

**Акт
расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений**

_____ (населенный пункт)

" ____ " _____ 20__

Комиссия в составе:

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

Произвела расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, расположенных на земельном участке по адресу: _____
_____. Размер компенсационной стоимости составляет:

Порода	Диаметр (на высоте 1,3 м) (см)	Количество (шт.)	Состояние	Компенсационная стоимость за единицу (руб.)	Компенсационная стоимость всего (руб.)
ИТОГО:					

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании постановления администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» от _____ № _____ «Об утверждении порядка сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости при сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

Составитель акта: _____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

С расчетом ознакомлен(а) _____

**Акт
обследования зеленых насаждений**

_____ " ____ " _____ 20__
(населенный пункт)

Комиссия в составе:

(Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

(Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

(Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

На основании:

_____ (указать основание)
произвела обследование зеленых насаждений, произрастающих на
земельном участке, расположенном по адресу: _____
В результате обследования установлено: _____

Обследуемые зеленые насаждения:

Порода	Диаметр	Количество	Состояние	Возраст

Настоящий акт подлежит корректировке при изменении существующей ситуации, проектных решений по данному объекту либо в иных случаях, которые на момент проведения обследования предусмотреть не представлялось возможным.

Я предупрежден(а), что в случае осуществления работ по сносу зеленых насаждений в отсутствие разрешительных документов,

_____ (наименование организации, индивидуального предпринимателя, подавших заявление о сносе зеленых насаждений)

будет привлечена(но) к административной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Тюменской области, с взысканием ущерба, причиненного уничтожением, незаконной рубкой зеленых насаждений.

С актом ознакомлен(а): _____
(подпись представителя заявителя)

Подписи:

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

Акт
расчета ущерба при незаконной рубке,
повреждении, уничтожении зеленых насаждений
по адресу: _____

_____ (населенный пункт)

"__" _____ 20__

Комиссия в составе:

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

_____ (Ф.И.О. и должность представителя администрации муниципального образования)

Произвела расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений,
расположенных на земельном участке по адресу: _____

Размер компенсационной стоимости составляет:

Порода	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Состояние	Компенсационная стоимость за единицу, руб.	Компенсационная стоимость всего, руб.
Итого:					

Всего с применением повышающего коэффициента при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений Кп - _____

Размер ущерба _____ руб.

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании постановления администрации муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» от _____ № _____ «Об утверждении порядка сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости при сносе зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

С актом ознакомлен (а): _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Подписи:

Председатель комиссии: _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии: 1. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

2. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение № 5 к Порядку сноса зеленых насаждений
и расчета компенсационной стоимости при сносе
зеленых насаждений на территории муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»

В администрацию муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»

Заявитель:

(ФИО, адрес регистрации, контактный телефон –
для физических лиц; наименование организации,
ИНН, юридический адрес, контактный телефон -
для юридических лиц)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на вырубку и (или) пересадку деревьев и кустарников

на _____ земельном _____ участке _____ по
адресу: _____

(кадастровый номер, населенный пункт, улица, место)

в количестве (штук) _____

Разрешение необходимо в связи с _____

документы, подтверждающие право заявителя на получение услуги:

Заявитель _____
(ФИО) (подпись)