

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАТАРОБАШМАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 марта 2021 года
с. Татарская Башмаковка

№ 8а

Об утверждении Положения о вырубке и (или) пересадке деревьев и кустарников и Методику определения восстановительной стоимости деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

В целях улучшения экологической обстановки на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» и повышения качества озеленительных работ, в соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая), статьями 5, 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

Постановляет:

1. Утвердить Положение о вырубке и (или) пересадке деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить Методику определения восстановительной стоимости деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» (приложение № 2 к настоящему Постановлению).
3. Обнародовать настоящее постановление в путём размещения на:
 - информационных стендах в сельской библиотеке муниципального образования и в здании администрации муниципального образования;
 - на официальном сайте муниципального образования в информационно-коммуникационной сети «Интернет»
4. Направить копию настоящего Постановления в государственное правовое управление администрации губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Астраханской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

И.о. главы администрации МО
«Татаробашмаковский сельсовет»



Н.И. Кубеева

Положение
о вырубке и (или) пересадке деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с целью повышения уровня благоустройства, сохранности деревьев и кустарников и своевременного их восстановления.

1.2. Настоящее Положение устанавливает единый порядок согласования работ по вырубке и (или) пересадке деревьев и кустарников, порядок расчета восстановительной стоимости, порядок оформления разрешений на вырубку и (или) пересадку деревьев и кустарников, порядок оплаты восстановительной стоимости при повреждении или уничтожении деревьев и кустарников (далее — зеленые насаждения) на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

Действие настоящего Положения распространяется на правоотношения, возникающие на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» и (или) земельных участках, находящихся в государственной неразграниченной собственности на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

1.3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, газоны и цветники).

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, застроенная территория жилого, общественного, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог. Взрослым считается дерево старше 15 лет.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, являющееся причиной ухудшения их состояния, влекущее впоследствии прекращение роста насаждений и их гибель. Повреждением является механическое повреждение ветвей, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, вытаптывание, наезд автотранспорта, поджог и иное причинение вреда.

Уничтожение зеленых насаждений - прекращение существования зеленых насаждений, произведенное посредством скапывания (газона), выкапывания цветочно-декоративных растений, кустарников, деревьев или вырубке (спиливания) деревьев, а также повреждение зеленых насаждений, повлекшее за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель.

Снос зеленых насаждений - правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения

ремонтных или строительных работ на объектах районного хозяйства, произведенных на основании выданного разрешения установленного образца.

Восстановительная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений устанавливаемая для учета их ценности при сносе, повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

Дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Взрослым считается дерево диаметром более 12 см либо дерево, не подлежащее пересадке по заключению специалистов.

Аварийно опасные деревья - деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан.

Признаки аварийных деревьев под спил:

- 1) На стволе или ветвях есть заметные или незаметные дефекты, из-за которых ствол или ветвь при падении могут причинить ущерб здоровью или имуществу.
- 2) При движении под действием ветра или других факторов ствол или ветви могут повредить коммуникации или любое движимое/недвижимое имущество.
- 3) Дальнейший рост дерева представляет угрозу для объектов недвижимости.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Объект - здания, сооружения различного назначения, в том числе дороги, тротуары, парковки, инженерные коммуникации и т.д.

1.4. Зеленые насаждения имеют санитарно-гигиеническое, рекреационное, ландшафтно-архитектурное, культурное и научное значение.

Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет», независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Астраханской области, нормативными правовыми актами муниципального образования «Приволжский район».

1.5. Деятельность по развитию зеленых насаждений осуществляется на принципах:

- защиты зеленых насаждений;
- рационального использования зеленых насаждений и обязательного восстановления в случаях повреждения, уничтожения, сноса;
- комплексности мероприятий по оформлению разрешительной документации на снос зеленых насаждений.

2. Снос зеленых насаждений и оплата восстановительной стоимости

2.1. Снос зеленых насаждений на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» может быть разрешен в следующих случаях:

- 1) Строительства и реконструкции зданий и сооружений различного назначения.
- 2) Строительства парковочных карманов.
- 3) Строительства и ремонта, автомобильных дорог и тротуаров.
- 4) Строительства, реконструкции и ремонта подземных и инженерных коммуникаций.
- 5) Проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП.

- 6) Восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением СНиП, по заключению соответствующих органов.
- 7) Сноса деревьев, место произрастания которых не соответствует требованиям СНиП.
- 8) Предотвращения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий.
- 9) При вырубке аварийно опасных деревьев и кустарников.

2.2. Снос зеленых насаждений производится физическим или юридическим лицом, которое заинтересовано в сносе зеленых насаждений (далее - Заявителем), при наличии разрешения, выданного комиссией по оценке целесообразности вырубки и (или) пересадки деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» (далее - Комиссия).

2.3. Оплата восстановительной стоимости является обязательной во всех случаях повреждения, сноса или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 5) — 9) пункта 2.1. настоящего Положения.

2.4. Заявитель обязан обратиться с заявлением о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений и возместить вред, причиненный уничтожением зеленых насаждений, в размере восстановительной стоимости вырубаемых насаждений.

2.5. Оплата восстановительной стоимости не освобождает субъектов хозяйственной и иной деятельности, производящих снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию или ремонт объектов.

2.6. Средства от оплаты восстановительной (компенсационной) стоимости за вырубку деревьев и кустарников зачисляются в бюджет муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

2.7. В случае производства Заявителем земляных работ, в результате которых происходит повреждение или уничтожение древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, помимо оплаты восстановительной стоимости, Заявитель обязан произвести работы по восстановлению нарушаемых газонов, цветников, кустарников и деревьев.

2.8. Если зеленые насаждения застрахованы, восстановительная стоимость оплачивается за счет средств страхового возмещения, выплачиваемых в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

3. Оформление разрешений на снос зеленых насаждений

3.1. Для получения разрешения на снос зеленых насаждений Заявитель направляет заявление на получение разрешения (Приложение № 1 к настоящему Положению) в администрацию муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

3.2. В течение 10 рабочих дней (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Положения) с момента предоставления всех необходимых документов, Комиссия совместно с Заявителем проводят осмотр участка, на котором планируется проведение работ по сносу зеленых насаждений, и составляют Акт осмотра территории (Приложение № 2 к настоящему Положению) и пересчетную ведомость подлежащих вырубке деревьев и кустарников, содержащую сведения о количественном и породном составе, диаметре и состоянии зеленых насаждений. По окончании осмотра Комиссия производит расчет компенсационной стоимости за вырубку деревьев и кустарников. Расчет компенсационной стоимости за вырубку деревьев и кустарников содержит сумму, подлежащую уплате Заявителем.

Акт осмотра, пересчетная ведомость и расчет компенсационной стоимости составляется в двух экземплярах, один из которых направляется Заявителю. Заявителю также направляется реквизиты для перечисления денежных средств.

В случае принятия Комиссией решения о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений Комиссия готовит проект Разрешения на снос зеленых насаждений, который подписывается главой поселения (Приложение № 3 к настоящему Положению).

3.3. При ликвидации аварийных ситуаций обследование зеленых насаждений и оформление разрешения на их снос производится в течение трех суток.

3.4. Срок действия разрешения устанавливается 1 (один) год.

3.5. Для собственников земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения, разрешения на снос зеленых насаждений не требуется, если иное не предусмотрено законами о недрах, об использовании воздушного пространства, иными законодательными актами и не нарушает права других лиц.

3.6. При выявлении аварийных деревьев, угрожающих жизни и здоровью граждан, целостности зданий и сооружений, объектам транспортной инфраструктуры и др., администрация муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» обязана произвести снос указанных зеленых насаждений немедленно.

4. Оплата восстановительной стоимости в случаях установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений

4.1. В случаях установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений, Комиссией составляется акт осмотра территории с указанием поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений. На основании Акта осмотра территории Комиссия рассчитывает их восстановительную стоимость в соответствии с Методикой определения восстановительной стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» и (или) земельных участках, находящихся в государственной неразграниченной собственности на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» (приложение № 4 к настоящему Положению).

4.2. Физические или юридические лица, допустившие уничтожение или повреждение зеленых насаждений, перечисляют сумму восстановительной стоимости в бюджет муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет».

5. Ответственность

5.1. В случае несоблюдения требований, предусмотренных настоящим Положением, физические и юридические лица, осуществляющие работы по сносу зеленых насаждений, благоустройству, озеленению территорий, восстановлению зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Административная ответственность за повреждение или уничтожение зеленых насаждений не освобождает от возмещения причиненного ущерба зеленым насаждениям.

5.3. В случае получения травм при осуществлении работ по сносу зеленых насаждений, благоустройству, озеленению территорий, восстановлению зеленых насаждений, ответственность несет работодатель.

Приложение № 1 к Положению
о вырубке и (или) пересадке деревьев и кустарников
на территории муниципального образования «Татаробашмаковский
сельсовет», утверждённому Постановлением Администрации
МО «Татаробашмаковский сельсовет» № 8а от: 22.03.2021г.

В администрацию муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»

Заявитель

(ФИО, адрес регистрации, контактный
телефон –
для физических лиц; наименование организации,
ИНН, юридический адрес, контактный телефон -
для юридических лиц)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на вырубку и (или) пересадку деревьев и кустарников _____

_____ на земельном участке по
адресу: _____
(кадастровый номер, населённый пункт, улица, место)
в количестве (штук)

Разрешение необходимо в связи с _____

_____ документы, подтверждающие право заявителя на получение услуги:

Заявитель _____
(ФИО) (подпись)

АКТ № _____
обследования деревьев и кустарников

село (поселок) _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

Комиссия в составе:

(ФИО)

члены

комиссии _____

(должность, ФИО)

_____ составили настоящий акт на предмет обследования деревьев и кустарников,
расположенных

(адрес)

в соответствии с заявлением № _____,

(ФИО заявителя)

В результате обследования выявлено следующее:

С целью недопущения возникновения чрезвычайной ситуации комиссия считает, что

Председатель комиссии: _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Разрешение № _____ от _____ на снос зеленых насаждений

№ п/п	Вид зеленых насаждений, порода	Количество, шт., кв. м	Состояние	Сумма восстановительной стоимости <*>

Согласно методике определения восстановительной стоимости деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» Приволжского муниципального района.

Категория зеленых насаждений

На земельном участке, расположенном

Основание

Требования при выполнении работ

(указать, за чей счет производится снос зеленых насаждений, требования по технике безопасности)

Срок действия разрешения: _____

Глава администрации МО «Татаробашмаковский сельсовет»

подпись расшифровка подписи

Методика определения восстановительной стоимости деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика применяется в следующих случаях:

- 1) для стоимостной оценки ущерба, причиненного муниципальному образованию «Татаробашмаковский сельсовет», который может возникнуть при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, затрагивающей деревья и кустарники (далее — зеленые насаждения);
- 2) при исчислении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений.

1.2. Оценка зеленых насаждений проводится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях поселения.

1.3. Термины и определения:

- 1) **Зеленые насаждения (ЗН)** — древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, газоны и цветники).
- 2) **Дерево** — растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол, несущие боковые ветви и верхушечный побег.
- 3) **Кустарник** — многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.
- 4) **Травяной покров** — газон, естественная травяная растительность.
- 5) **Заросли** — деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.
- 6) **Восстановительная стоимость зеленых насаждений** — стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при уничтожении, складывается из интегрального показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств.

3. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения восстановительной стоимости

3.1. Для расчета восстановительной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности, вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий поселения:

- 1) деревья;
- 2) кустарники;
- 3) травяной покров (газоны и естественная травяная растительность).

3.2. Породы различных деревьев по своей ценности объединяются в группы. Выделяются 4 группы:

- 1) хвойные деревья;
- 2) 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);
- 3) 2-я группа лиственных деревьев (ценные);
- 4) 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

Распределение древесных пород по их ценности представлено в таблице 1.

3.3. Деревья подсчитываются поштучно.

3.4. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 6 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3.5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

3.6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 2 штукам и при однорядной – 3 штукам.

3.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре ствола 5 см, при расчете восстановительной стоимости не учитываются.

3.8. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

4. Порядок определения восстановительной стоимости зеленых насаждений

4.1. Восстановительная стоимость дерева определяется по формуле:

$$Свд = Спд + Су \times Квд,$$

Свд – восстановительная стоимость дерева, руб.;

Спд – сметная стоимость посадки одного дерева с комом 1,0 x 1,0 x 0,6 м с учетом стоимости посадочного материала (дерева), руб.;

Су – сметная стоимость годового ухода за деревом, руб.;

j – группа древесных пород по их ценности;

Квд – количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за вырубимые деревья:

для хвойных деревьев – 10 лет;

для лиственных деревьев 1-й группы – 7 лет;

для лиственных деревьев 2-й группы – 5 лет;

для лиственных деревьев 3-й группы – 1 год.

4.2. Восстановительная стоимость кустарника определяется по формуле:

$$Свк = Спк + Су,$$

Свк – восстановительная стоимость кустарника, руб.;

Спк – сметная стоимость посадки одного кустарника с учетом стоимости посадочного материала (кустарника), руб.;

Су – сметная стоимость годового ухода за кустарником, руб.

4.3. Восстановительная стоимость газона и естественного травяного покрова определяется по следующей формуле:

$$Свг = Суг + Су,$$

Суг – сметная стоимость устройства одного кв. м газона с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

Су – сметная стоимость годового ухода за 1 кв. м газона, руб.

Таблица 1

Распределение древесных пород по их ценности			
Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник (штамбовая форма), плодовые декоративные (яблони, сливы, груши), рябина, тополь белый, пирамидальный, черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь

4.4. Сметная стоимость посадки зеленых насаждений с учетом ухода определяется исходя из базисного уровня цен 2019 года с применением Территориальных сметных нормативов по Астраханской области, с учетом НДС и индексами перехода в текущие цены. Стоимость неучтенных материалов определяется среднестатистической ценой по мониторинговым исследованиям.

4.5. Сметная стоимость годового ухода за зелеными насаждениями определяется на основании Нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий, утвержденного приказом Госстроя РФ от 10.12.1999 № 145. В случае проведения работ по уходу более года до восстановления зеленых насаждений необходимо предусмотреть индекс-дефлятор.